

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Buchung

Der Vertrag gilt als abgeschlossen, sobald die Ferienwohnungen, die Gästezimmer oder die Apartments bestellt und bestätigt wurde. Die Bestätigung erfolgt auf schriftlichem Wege, per E-Mail oder Post. Bei kurzfristigen Buchungen und auf besonderen Wunsch werden auch telefonische Bestätigungen akzeptiert. Seitens des Vermieters ist die Buchung erst mit Zusendung der schriftlichen Bestätigung bindend.

2. Stornobedingungen:

Der Gast ist verpflichtet bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten Mietpreis entsprechend der Stornogesetze zu zahlen.

- Bei Rücktritt zwischen 4 bis zu 2 Wochen vor der geplanten Anreise wird eine Stornogebühr in Höhe von 50% des Mietpreises berechnet.
- Bei Rücktritt zwischen 2 bis zu 1 Wochen vor der geplanten Anreise wird eine Stornogebühr in Höhe von 75% des Mietpreises berechnet.
- Ab 6 Tage vor der geplanten Anreise wird eine Stornogebühr in Höhe von 80% des Mietpreises berechnet.

Danach volle 100% des Mietpreises.

Sollten wir die Wohnungen, Gästezimmer oder Appartements für den gebuchten Zeitraum vermieten können werden wir Ihnen Ihre Stornokosten zurück erstatten.

3. Im Mietpreis sind inbegriffen:

Die Unterkunft, Handtücher, Bettwäsche, Warm- und Kaltwasser, Strom, Geschirr, Besteck, Autoparkplatz im Bereich des Hofes. Die Kurtaxe wird gesondert abgerechnet.

4. Bezahlung

Der Mietpreis ist am Abreisetag in bar zu bezahlen oder vorab zu überweisen. Wir akzeptieren keine Kreditkarten.

5. Anreise und Abreise

Die Anreisezeiten sind von 11:00 - 14:00 Uhr sowie ab 18 Uhr. Wir bitten Sie uns vorab Ihre ungefähre Ankunftszeit mitzuteilen.

Am Tag der Abreise sollte die Wohnungen bis spätestens 10:00 Uhr geräumt sein. Eine spätere Abreise ist nach Absprache gegen Aufpreis möglich, wenn keine Folgebuchung vorliegt.

6. Haftung

Die Benutzung des Gartens sowie des Kinderspielplatzes erfolgt auf eigene Gefahr. Der Vermieter haftet nicht für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Sachen jeglicher Art, einschließlich PKW.

7. Internet

Die Internetnutzung ist gestattet, soweit diese nicht gegen die gesetzlichen Bestimmungen verstößt. Strafbare Handlungen (insbesondere widerrechtliche Downloads, Seitenaufrufe) werden zur Anzeige gebracht und strafrechtlich verfolgt. Für eine widerrechtliche Nutzung des Internets haftet allein der Gast.

8. Mietobjekt

8.1 Die Ferienwohnung wird mit vollständigem Inventar vermietet. Etwaige Fehlbestände oder Mängel sind unverzüglich mitzuteilen. Das Inventar ist schonend zu behandeln. Der Mieter haftet für Schäden, die durch schuldhaftige Verletzung der ihm obliegenden Sorgfalts- und Anzeigepflicht entstehen. Der Mieter haftet auch für das Verschulden seiner Mitreisenden. Entstandene Schäden durch höhere Gewalt sind hiervon ausgeschlossen.

8.2. Bei vertragswidrigem Gebrauch der Ferienwohnung, wie Untervermietung, Überbelegung, Störung des Hausfriedens, etc. sowie bei Nichtzahlung des vollen Mietpreises kann der Vertrag fristlos gekündigt werden.

9. Unwirksamkeit

Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen dieser AGB berührt nicht die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen. Anstelle einer unwirksamen Bestimmung tritt eine ihrem wirtschaftlichen Gehalt möglichst nahekommende wirksame Regelung. Gleiches gilt für etwaige Vertragslücken. Die Berichtigung von Irrtümern, insbesondere von Schreib- oder Rechenfehlern in schriftlichen Angeboten, Bestätigungen oder Prospekten des Schiebenrothenhof, bleibt vorbehalten. Abweichungen und Nebenabreden müssen schriftlich festgehalten werden.

10.

Dieser Vertrag unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Der Gerichtsstand ist Simonswald.
Stand: Januar 2019

Sonstiges

In sämtlichen Räumen des Schiebenrothenhofes gilt ein absolutes Rauchverbot. Bitte denke Sie hierbei auch an die nächsten Gäste. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Mit einer Buchung und beziehen der Wohnung akzeptiert der Mieter diese AGB's.

Mit diesen AGB's und den klaren Regelungen möchten wir Missverständnissen zuvorkommen Generell gilt aber: ein offenes, direktes Gespräch regelt so gut wie alles.

In diesem Sinne sind wir sicher, dass Sie bei uns schöne Tage erleben und freuen uns auf Sie!